

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Загородная улица

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Загородная улица

16 000 000 Р

132 890Р за м²

120.40 м²

Общая

120.40 м²

Жилая

16.30 м²

Кухня

Продам дом в надежные, заботливые и крепкие руки! Строили для себя, с нуля! Отличное местоположение для постоянного проживания и отдыха. Расположен в тихом и уютном районе города, поблизости детский сад, школа №26, магазины-супермаркеты, автозаправки, автосервисы, строительные магазины, "Северный рынок", автобусные остановки в 5 минутах от дома. На первом этаже находится прихожая, комната для гардеробной, большая кухня 16.3 кв.м, гостиная, 2 спальных комнаты, совмещенный санузел. Лестница в этом доме удобная и не крутая. На втором этаже находится 3 светлые спальные комнаты, большой холл и санузел. Большой двор, выложен тротуарной плиткой, с возможностью стоянки для 2 авто. Участок ухоженный с плодовыми насаждениями. Каждый год получаем урожай ежевики, малины, клубники, винограда, вишни, черешни, абрикоса, сливы желтой и синей, груши. Канализация центральная, надежный напольный котел, дом отделан сайдингом, завалянки подшиты. Новые пластиковые окна во всем доме, новые радиаторы отопления на 2ом этаже. Новая отделка 2ого этажа без проживания. Есть новая баня с дровником и хорошей печью, большая комната отдыха без отделки. Гараж с вместительным погребом, своим газовым котлом, частично отапливает. Два небольших помещения под инструмент, либо хранения каких-то вещей. Гараж построен ...

👁 6 с 17.03.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277967822](tel:+79277967822)

Характеристики

Площадь жилая	120.40 кв. м	Площадь кухни	16.30 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.21 сот		



