

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Каховская улица

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Каховская улица

4 800 000 Р

87 432Р за м²



54.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Продается очень тёплый, уютный дом в районе Шанхая, ул Каховская. Общая площадь 54,9 кв.м. Дом бревенчатый, обшит декоративным сайдингом. Участок земли 6 сот, ровный, солнечный, ухоженный. В доме три комнаты, ремонт косметический, на окна установлены пластиковые стеклопакеты. В одной из комнат имеется действующий камин. Вода, газ в доме, отопление газовое, печь при желании также может топиться, канализация автономная. Санузел в доме. При входе с улицы крытый двор/веранда, прекрасное место для отдыха, где также и есть и мангальная зона. Из дополнительных построек 2016г - летняя, отапливаемая кухня из керамзитоблоков, из которой вход в хорошую бревенчатую баню, общая площадь этих помещений 42,8 кв.м. Также имеется большой гараж из шпал с погребом, к нему прилегает железный гараж, сарай - старая бревенчатая баня. Плюс имеется подсобная комната в железном вагончике. Есть всё необходимое, чтоб наслаждаться проживанием в частном доме! Приборы учёта установлены на всё. На участке три теплицы из поликарбоната, насаждения: яблони, персики, малина, смородина. Межевание проведено. Отличный подъезд к дому. Район с развитой инфраструктурой, востребован горожанами, рядом завод Тяжмаш, Русский рынок, детский сад, школа, магазины. Быстрый выход на сделку, два взрослых собственника. Полное юридическое ...

👁 2 с 02.08.2023, обновлен 22.11.2023

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



