

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Майская улица

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Майская улица

12 500 000 Р

40 193Р за м²



311.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Продаётся дом общей площадью 311 кв.м. на участке 6.8 соток в районе Заусиновского оврага. Первый этаж площадью 99 кв.м. представляет собой большой зал (гостиную) 49 кв.м.в нём расположен действующий камин - центр притяжения всех членов семьи и гостей. Также просторная кухня площадью 15 кв.м с доступом к кладовке, холл 25 кв.м. и санузел. В кухне, санузле и холле - теплые полы! Второй этаж имеет площадь 58.7 кв.м. и представляет собой 2 спальни 15,2 и 19,3 кв.м , гардеробную и санузел с душем (отделка предчистовая). Цокольный этаж 152,9 кв.м. Оборудован газовым котлом «Лемакс» (установлен в 2017 году). Помещение свободного назначения, без отделки в настоящее время. Отличная возможность воплотить все самые смелые идеи. Участок 6.8 соток земли, ровный, правильной прямоугольной формы. Замощен тротуарной плиткой, есть водоем с золотыми рыбкам, беседка по индивидуальному эскизу, в которой можно круглый год устраивать семейные праздники. Участок ухоженный, растут красивые туи, плодовые деревья, виноград, обустроенный сад. Гараж 71 кв.м со смотровой ямой оценят автолюбители, вольер для собаки. На территории также есть кирпичное сооружение (без окон), строили как бассейн или баню (52кв.м) Удобный заезд к дому. Дом расположен в очень удачном месте, вся инфраструктура в шаговой доступности: ...

👁 2 с 05.06.2024, обновлен 02.10.2024

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.80 сот		



