

Купить дачу, дом, коттедж за 8 149 000 рублей на Ватутина улица, 87

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Ватутина улица, 87

8 149 000 Р

81 899Р за м²



99.50 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продаётся уютный и комфортабельный кирпичный дом, расположенный по адресу: город Сызрань, улица Ватутина Этот дом идеальный выбор для тех, кто ценит качество, надёжность и комфорт. Дом построен в 2013 году из качественных материалов, что гарантирует его долговечность и прочность. Общая площадь дома составляет 99,50 квадратных метров, из которых 47,50 квадратных метров занимает жилая площадь, а 12 квадратных метров площадь кухни. В доме проведены газ (осталось только установить, газовый котел останься новым хозяевам) и водопровод, что обеспечивает удобство и комфорт для проживания. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 1 сотку и также находится в частной собственности. Категория земель земли населённых пунктов, что подтверждает пригодность участка для индивидуального жилищного строительства. Приобретение этого дома отличная возможность стать владельцем комфортного и уютного жилья в одном из живописных районов Сызрани. Так же рядом имеется жилой дом, можно жить и делать ремонт в новом! Тоже находится в собственности. Не упустите свой шанс обрести свой уголок счастья!

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79608083239](tel:+79608083239)

Характеристики

Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.00 сот		



