

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Хабаровская улица, 94

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Хабаровская улица, 94

4 300 000 Р

70 957Р за м²



60.60 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

В экологически чистом районе продается дом с участком по улице Хабаровской. Участок площадью 6 соток ровный, ухоженный, с надворными постройками: кирпичный гараж, действующая деревянная баня, два сарая из шпал, для ведения подсобного хозяйства. Дом построен из белого силикатного кирпича, общей площадью 60 кв.м., железобетонные плиты перекрытия, фундамент бутовый, крыша металлическая из проф. листа. В доме большой зал на 20 кв.м, две спальные комнаты, столовая просторная, кухня прихожая, санузел. Центральное водоснабжение, газовое отопление, установлен напольный газовый котел. Участок засажен плодовыми деревьями и кустарниками: яблони, вишня, абрикос, смородина, малина, виктория, очень много цветов. Документы готовы к продаже, взрослый собственник, проведено межевание. Покажем в удобное для вас время. Работаем с различными сертификатами, одобряем ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки. Звоните!!!

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [АН Родной кров](#)

Телефон: [+79272130375](#)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



