

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на Красноводский переулок

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Красноводский переулок

2 600 000 Р

49 524Р за м<sup>2</sup>



52.50 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся уютный деревянный дом в Сызрани, по адресу: Красноводский переулок. Этот дом отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тепло и уют. Общая площадь дома составляет 52,5 квадратных метра. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на то, что построен в 1951 году. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу же заселиться. В доме есть всё необходимое для комфортного проживания: газ и электричество. Водопровод и автономная канализация обеспечивают удобство и независимость. Земельный участок площадью 6,9 соток. Много плодовых насаждений. Теплица остаётся в подарок. Очень много плодовых деревьев(орех, груша, слива, яблоня). Виноград, ежевика, малина и другие кустовые ягоды. Дом и земельный участок находятся в частной собственности, что гарантирует безопасность и стабильность владения. Это отличная возможность приобрести недвижимость по доступной цене и создать свой идеальный уголок для жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома в Сызрани! Практически вся мебель по договоренности остается новому владельцу.

👁 3 с 25.06.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Азбука жильЯ](#)

Телефон: [+79277872022](tel:+79277872022)

## Характеристики

Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.90 сот



