

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Островная улица, 134

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Островная улица, 134

2 000 000 Р

246 305Р за сот.



8.12 сот.

Общая

Продается дача в садовом товариществе Сызраньсельмаш. В районе Монгоры на острове, где стелла. Участок ровный. До участка асфальтовая дорога с широким подъездом. Зимой постоянно дорогу чистит трактор. Соседи проживают круглый год. Есть возможность перевода в ИЖС и прописки. Газ вдоль участка. Вода летняя. Можно пробурить скважину. Свет 15 КВт. (220). Бетонированный заезд на участок под навесом. Ленточный фундамент 6х5 под дом. Срубовая баня 5х3 с навесом 5х2. Теплица из поликарбоната. Беседка, мангальная зона. Детская площадка, горка, качели. Надворные постройки. Ухоженный плодово-ягодный сад: яблони, груши, слива, абрикос, виноград, малина, ежевика, смородина, клубника ит.д. Туи, пихты, голубые ели, можжевельник. Альпийская горка с водопадом и прудом. Все облагорожено и максимально продумано для комфорта и дачного уюта. сделано с душой и любовью. Документы готовы к продаже, Быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение. Возможен небольшой торг.

👁 1 с 16.10.2024, обновлен 12.03.2025

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	-----	--------------------------	----



