

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Бабушкина улица, 8

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Бабушкина улица, 8

4 700 000 Р

78 859Р за м²

59.60 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

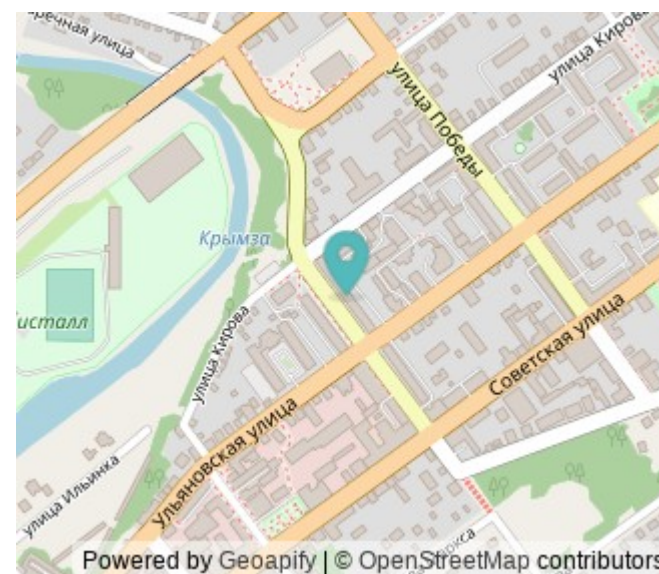
Этаж

Продается трех комнатная квартира в центре города, на четвертом этаже пяти этажного дома, общей площадью 59,6 кв.м. Квартира светлая, теплая, с частичным ремонтом. По всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты. На кухне и в прихожей полы забетонированы, стены отштукатурены, выровнены, подготовлены под чистовую отделку. Установлены приборы учета воды и газа, газовая колонка. Санузел сделан под "ключ", полы и стены облицованы красивой качественной плиткой, на потолке - пвх панели. Сан.техника вся новая, трубы заменены на полипропилен. Установлена новая дверь. В остальных комнатах требуется косметический ремонт. Придомовая территория ухожена, во дворе установлена новая благоустроенная детская площадка, волейбольная площадка. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности дет.сад №31, №64, школа №14, №8, лицей, школа искусств, сеть продуктовых магазинов "Пятерочка", "Магнит", "Профиш", Пекарня, "Хлеб-Бери", почта, банки, кафе, стадион, СК "Лидер", Кузнецкий парк, парк "Гномик", налоговая, поликлиника и многое другое. Документы готовы продаже. Работаем с различными сертификатами. Звоните!!! Покажем в удобное для вас время! Торг уместен.

👁 1 с 22.01.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [АН Родной кров](#)

Телефон: [+79272130375](tel:+79272130375)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие мусоропровода	нет		

