

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Фридриха Энгельса улица, 18

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Фридриха Энгельса улица, 18

4 500 000 Р

78 125Р за м²



57.60 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Ищите квартиру для комфортного проживания всей семьей? Тогда обязательно рассмотрите этот вариант! Продаётся трех комнатная квартира в центре города, по привлекательной цене! Квартира находится на 8 этаже 9 этажного дома 1981 года постройки. Дом тёплый, чистый подъезд, установлен новый лифт, положительные соседи. Удачное расположение дома с развитой инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания буквально в шаговой доступности. Детский сад(с бассейном) видно из окон квартиры, школа в 5 минутах ходьбы, торговые центры, вещевой и продуктовый рынки, автовокзал, жд вокзал, дворец творчества детей и молодёжи, большое количество различных магазинов, остановки общественного транспорта в любые направления города. Квартира находится в собственности более 5 лет. Общая площадь 57.8 кв м. Жилая 38 кв м. Квартира с косметическим ремонтом. Деревянные хорошие рамы во всех комнатах. На кухне пластиковое окно. Балкон отделан и застеклён.Квартира светлая и теплая. Две комнаты изолированные одна смежная(проходная). Кухня просторная 7 кв м. Санузел раздельный. Счетчики есть на всё. Долгов и обременений нет. Показ по предварительной договорённости! Звоните!

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277026168](tel:+79277026168)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.20 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Наличие мусоропровода	да



