

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Кадровая, 44

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Кадровая, 44

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в городе Сызрань. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: изолированная планировка, отдельный санузел. Высота потолков 2,6 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В доме центральное отопление, что гарантирует тепло и уют в холодное время года. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома. Дом построен по типовому проекту «брежневка», но находится в хорошем состоянии. В доме проведены газ и центральное отопление. Во дворе дома есть открытая парковка, детская и спортивная площадки. Это делает проживание здесь удобным и комфортным. В квартире установлены стеклопакеты и новая железная дверь, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию и безопасность. Вся мебель остается новым собственникам. Установлены новые радиаторы. Застеклённый балкон добавляет пространства и уюта. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Спокойный район с детской и спортивной площадками, хорошие соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности, школа #5, музыкальная школа искусств #3, рынок, аптеки, автобусная остановка, магазины Пятёрочка и красно - белое в 5 минутах от квартиры, отделение почты напротив дома. Квартира находится в собственности больше ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Юсупова Анастасия Николаевна](#)

Телефон: [+79171026190](tel:+79171026190)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

