

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Ватутина, 152

Самарская область, Сызрань, улица Ватутина, 152

6 350 000 Р

117 593Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается очень светлая и уютная 2-комнатная квартира, общей площадью 53,8 кв.м., на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, расположенного в районе промышленного рынка. Просторная прихожая и две изолированные комнаты площадью 15 кв.м. и 19,7 кв.м., кухня 10 кв.м. В квартире выполнен свежий ремонт, во всех комнатах натяжные потолки, напольное покрытие - линолеум. В квартире остается вся мебель и техника. Имеется кондиционер. На все окна установлены качественные пластиковые стеклопакеты. Застеклённая просторная лоджия, с красивым видом на реку. Санузел раздельный, полностью выложен плиткой. Новая качественная сантехника. Надёжная входная металлическая дверь. Чистый подъезд с домофоном. Очень хорошие, спокойные соседи. Во дворе дома шикарная просторная парковка. Удачное расположение дома 5-10 минут до центра города. В шаговой доступности расположены: школа №6, детский сад №69, рынок, сетевые магазины, т.ц. Автобус, остановки общественного транспорта. Полное юридическое сопровождение сделки! Рассмотрим ипотеку и материнский капитал. Дом подходит под семейную ипотеку! По всем интересующим вопросам звоните!

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Вадим](#)

Телефон: [+79093235786](tel:+79093235786)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

