

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Красильникова улица, 50

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Красильникова улица, 50

3 400 000 Р

74 725Р за м²



45.50 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Отличное предложение по разумной цене! Продается полноценная, хорошая 2-комнатная квартира общей площадью 45,5 кв.м на престижном 3 этаже 5-этажного блочного дома в Военном городке, ул. Красильникова, 50. Квартира не угловая, очень теплая, с косметическим ремонтом. Натяжные потолки в комнатах. Просторный зал 17,2 кв с выходом на балкон, спальня 12,8 кв.м, уютная кухня 6,1 кв.м. На все окна установлены качественные стеклопакеты, включая балкон, все окна выходят на обратную сторону дома. Санузел совмещённый, стены выложены плиткой. Приборы учета установлены на всё. Входная дверь металлическая, крепкая и надёжная. Имеется подвальное помещение. Хорошие, спокойные соседи. Подъезд чистый, после ремонта, дом обслуживается ТСЖ. Придомовая территория ухожена, места для парковки есть. Район является очень востребованным, с широко развитой инфраструктурой. При выходе из подъезда КПП СВВАУЛ, в шаговой доступности детские сады, школы, современная оборудованная спортивная, детская площадка, Тяжмаш, Русский рынок, множество магазинов, остановки общественного транспорта на все направления. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение сделки, помощь при одобрении сделки в ипотеку и с использованием маткапитала.

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79270100792](tel:+79270100792)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

