

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Урицкого улица, 10

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Урицкого улица, 10

6 150 000 Р

89 130Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.20 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в городе Сызрани. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и просторное жильё. В квартире предусмотрена изолированная планировка, что обеспечивает удобство и комфорт для жильцов. В доме установлены стеклопакеты, которые защищают от шума и сохраняют тепло. Железная дверь обеспечивает безопасность и спокойствие. Квартира находится на девятом этаже девятиэтажного панельного дома. Отопление центральное, что гарантирует комфорт в холодное время года. Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить автомобиль. В доме есть всё необходимое для комфортной жизни: пассажирский лифт, мусоропровод. Для детей оборудована детская площадка, а для любителей активного образа жизни спортивная площадка. Состояние квартиры хорошее, в ней уже можно жить. Из окон открывается красивый вид во двор и на улицу. Отличная транспортная развязка, остановка рядом. Новая монастырская набережная, где приятно прогуливаться теплыми вечерами. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Квартира находится в собственности больше пяти лет, что даёт дополнительные гарантии при покупке. В доме есть газ. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной и просторной квартиры в одном из комфортных районов Сызрани! Спешите ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79376442024](tel:+79376442024)

## Характеристики

|                       |                |                  |                   |
|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 3              | Тип дома         | панельный         |
| Этаж                  | 9              | Этажей всего     | 9                 |
| Состояние объекта     | хорошее        | Наличие телефона | да                |
| Наличие балкона       | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая    | 50.50 кв. м       |
| Площадь кухни         | 11.20 кв. м    | Вид из окон      | на улицу и двор   |
| Наличие мусоропровода | да             |                  |                   |

