

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Гагарина, 47

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 47

5 200 000 Р

75 362Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира на 1 этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь 69.4 кв.м. Квартира уютная и теплая. Пластиковые окна, частично заменены радиаторы отопления. Окна выходит на две стороны. Чистый подъезд, спокойные соседи. Во дворе детская и спортивная площадка. Удобное расположение дома, отлично развита инфраструктура - в шаговой доступности остановки общественного транспорта (возможность уехать в любой район города). Рядом детский сад, школа, торговые центры, магазины. Рядом - зелёная зона, лесополоса, прекрасное место для прогулок в выходной день. Торг уместен. Возможен обмен на двухкомнатную квартиру в районе ТЦ Монгора Без долгов и обременений. 2 взрослых собственника. Рассмотрим все варианты расчёта. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. Арт. 83274594

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879656884](tel:+79879656884)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 50.00 кв. м | Площадь комнат | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



