

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на проспект Гагарина, 87

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 87

3 250 000 Р

77 381Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру 42,2 кв.м. (с балконом 44 кв.м.) Квартира расположена на 5-м этаже в панельном 5-ти этажном доме 1983 года постройки (3 А мкр. Монгоры). Квартира не угловая, все комнаты изолированные на разные стороны дома. Зал - 17,3 кв.м, Спальная -11,7 кв.м. Кухня просторная - 7,2 кв.м. В квартире косметический ремонт. Входная дверь металлическая. Все окна остеклены стеклопакетами. На полу линолеум. Сан.узел отдельный. Стены и пол ванной комнаты выложены современным кафелем, новая ванна. Трубы горячего и холодного водоснабжения поменяны на полипропилен. Канализационные трубы поменяны на пластик. Счётчики на горячую воду, холодную воду и электричество. В спальном комнате установлен кондиционер, остаётся после продажи. Балкон застеклен стеклопакетами. Во дворе современная детская площадка и асфальтированная площадка для авто (на фото). В шаговой доступности: -дет. сады №66 и №22 Чародейка -Школы №17 и №10 -ТЦ Монгора и ТЦ Орион -Сбербанк -Почта отделение 446031 -продуктовый рынок -Магазины Магнит и Магнит Косметик, Пятёрочка, Фабрика качества -аптеки Вита, Апрель, Магнит Аптека -взрослая и детская поликлиники -детская школа искусств №4 -автобусная остановка -лесной массив Монгора, прекрасная возможность заниматься спортом ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Юриксон Алексей](#)

Телефон: [+79170129670](tel:+79170129670)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

