

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Смирницкой, 39

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Смирницкой, 39

4 400 000 Р

86 275Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продажа отличной двухкомнатной квартиры улучшенной планировки! Общая площадь 50.9 кв.м. Жилая 28.1кв.м. Кухня 8.3. Раздельный санузел. Все комнаты изолированные. В квартире произведён капитальный ремонт, выполнена предчистовая отделка. Все грязные работы уже сделаны, квартира полностью готова под финальный этап ремонта; Выровненные стены. Разведенная по комнатам электрика, с установкой розеток и выключателей. Стяжка пола, гидроизоляция в санузле, теплые полы. Готовые системы отопления, водопровода, канализации. Окна пластиковые. Металлическая входная дверь. Предчистовая отделка считается золотой серединой и довольно востребована среди покупателей, потому что позволяет выполнить ремонт по своему вкусу или реализовать готовый дизайн-проект. В 2025 году запланировано благоустройство придомовой территории с установкой детской площадки и организацией парковочных мест. Один собственник. Показы по предварительной договорённости. Звоните!

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79170131385](tel:+79170131385)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

