

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Ватутина улица, 150а

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Ватутина улица, 150а

3 000 000 Р

98 361Р за м<sup>2</sup>



30.50 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Данная квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта и функциональности. В ней есть всё необходимое для уютной жизни: просторная жилая комната, удобная кухня и совмещенный санузел. Мебель частично остается новому собственнику. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Открытая парковка во дворе позволит вам не беспокоиться о безопасности вашего автомобиля. Окна квартиры выходят на улицу, что позволяет наслаждаться красивыми видами из окон в любое время года. В доме есть все необходимые коммуникации: газ, центральное отопление, электричество, вода, канализация. Для семей с детьми будет приятным бонусом наличие во дворе детской площадки, а для любителей активного образа жизни спортивной площадки. Квартира расположена в спокойном и зеленом районе города, где есть вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиники. Также рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволит легко добраться до любой точки города. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной и комфортной квартиры!!

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277025833](tel:+79277025833)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

