

Купить квартиру за 4 340 000 рублей на Смирницкой улица, 39

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Смирницкой улица, 39

4 340 000 Р

85 265Р за м²



50.90 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продажа отличной двухкомнатной квартиры улучшенной планировки! Общая площадь 50.9 кв.м. Жилая 28.1кв.м. Кухня 8.3. Раздельный санузел. Все комнаты изолированные. В квартире произведён капитальный ремонт, выполнена предчистовая отделка. Все грязные работы уже сделаны, квартира полностью готова под финальный этап ремонта; Выровненные стены. Разведенная по комнатам электрика, с установкой розеток и выключателей. Стяжка пола, гидроизоляция в санузле, теплые полы. Готовые системы отопления, водопровода, канализации. Окна пластиковые. Металлическая входная дверь. Предчистовая отделка считается золотой серединой и довольно востребована среди покупателей, потому что позволяет выполнить ремонт по своему вкусу или реализовать готовый дизайн-проект. В 2025 году запланировано благоустройство придомовой территории с установкой детской площадки и организацией парковочных мест. Один собственник. Показы по предварительной договорённости. Звоните!

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277026168](tel:+79277026168)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



