

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Губкина, 1

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Губкина, 1

2 750 000 Р

78 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается уютная, просторная, тёплая однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Губкина, 1, рядом со школой, дет. садом и стадионом с прекрасным видом на реку Волга. Квартира в отличном состоянии со всем необходимым для проживания. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже из 6, что обеспечивает отличное естественное освещение и комфортное проживание. В квартире проведен косметический ремонт. Просторная комната позволяет организовать удобное спальное и рабочее пространство. Высота потолков 2.6 метра, что создает дополнительное ощущение простора. Есть уютная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на р. Волга. Дом 2002 года постройки выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую изоляцию и долговечность. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. На территории дома предусмотрена наземная парковка для жильцов, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми или тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается от собственника, без обременений и посредников, что упрощает процесс ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874548629](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 6          |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

