

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на проспект 50 лет Октября, 63

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 63

2 950 000 Р

77 632Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Сызрани, по адресу: проспект 50 лет Октября, 63. Общая площадь квартиры — 38,2 кв. м, жилая площадь — 18,4 кв. м, кухня — 7,6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Из окон открывается вид на улицу, а в квартире есть одна лоджия. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня дает возможность готовить любимые блюда и принимать гостей. Санузел совмещенный, что экономит место и делает пространство более функциональным. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вы можете наслаждаться комфортом и удобством городской жизни. В подъезде чисто, соседи доброжелательные. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для жизни как для одного человека, так и для небольшой семьи. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече, и не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 3 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879338614](tel:+79879338614)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



