

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Кирова улица, 72

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Кирова улица, 72

3 400 000 Р

80 952Р за м²



42.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.99 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города! Квартира светлая и очень теплая, общей площадью 40,5 кв.м, расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Высота потолков 2,65 м. Комнаты изолированные, а просторный коридор создает дополнительное удобство. В квартире выполнен качественный ремонт. Окна обрамлены пластиковыми стекло пакетами. В зале, коридоре, кухне и санузле установлены натяжные потолки, в детской штукатурка. Санузел оформлен плиткой на стенах и полу. На полу ламинат. Окна выходят во двор, где много зелени, а также расположены спортивная и детская площадки. Соседи спокойные и доброжелательные. Квартира имеет очень удобное расположение: вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности школа (гимназия №8), детский сад, магазины, банки, поликлиника, МФЦ, драматический театр, Кузнецкий парк, парк «Гномик», налоговая инспекция, ТЦ «Улица» и остановка общественного транспорта. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие Вас вопросы. заметка (видна только Вашей компании) 3 550 000 86 585 за кв.м Цена выше рынка на 14.56 % Цена выше рынка проданных на 52.27 % Цена выше по сканеру на 8 % Комиссия агенту покупателя 50 000

👁 1 с 07.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Виктория](#)

Телефон: [+79773659609](tel:+79773659609)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	6.99 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



