

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Кинельская, 7

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Кинельская, 7

2 300 000 Р

79 310Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

ИПОТЕКА 14,99% с первоначальным взносом 15%. Представляется к продаже 1 комнатная квартира, расположенная на комфортном 2-ом этаже панельного 5ти этажного дома, 1980 года постройки. Общая площадь 29.3 м2, кухня- 6,5 м2. Район тихий, спокойный с развитой инфраструктурой. В пяти минутах ходьбы от дома находятся : школа 26 , детский сад 52 , магазины- Пятерочка, Скидкино, Фортуна, Продукты, остановка общественного транспорта, и м.др. До центра города на автобусе 10-15 мин. езды. Входная дверь металлическая . Квартира очень тёплая и светлая( солнечная сторона), радиаторы отопления заменены на биметаллические. Ремонт косметический. Натяжные потолки в комнате, в коридоре и на кухне , в ванной - панели. Напольное покрытие во всей квартире- линолеум, в ванной - плитка. Везде установлены пластиковые стеклопакеты, включая балкон. Наличие газовой колонки, позволит вам всегда оставаться с горячей водой. Установлен счётчик на воду, а также на газ. Соседи доброжелательные, порядочные. Подъезд чистый, ухоженный. Приятным бонусом новому собственнику остается кухонный гарнитур ,новая вытяжка, встроенный духовой шкаф и варочная панель. Во дворе дома обустроена детская площадка, а также имеется асфальтированная парковка для вашего автомобиля. Квартира прекрасно подойдет для проживания ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861242015](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

