

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на Кадровая улица, 41

Самарская область, Сызрань, Кадровая улица, 41

3 490 000 Р

85 122Р за м²



41.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в г. Сызрани. - *Адрес:* ул. Кадровая, д. 41, *2/5 этаж* (второй этаж в пятиэтажном доме). - *Площадь:* 41 м². - *Год постройки дома:* 1970 (панельный, не угловой значит, теплее, чем угловые квартиры). *Общая площадь 41 кв.м.* продуманная планировка, светлые комнаты. *Ремонт:* натяжные потолки, линолеум, утеплённый балкон, пластиковые окна. *Удобная кухня* с газовой плитой и колонкой. *Санузел* отделан практичными панелями. *Дополнительно:* свой подвал (6 кв.м) в подарок! ### *Плюсы квартиры:* Утеплённый балкон и пластиковые окна тепло зимой. Натяжной потолок современный вид. Наличие подвала дополнительное хранение. Не угловая меньше риска сырости и холода. Хорошая инфраструктура рядом. *Отличное расположение:* Школа и детский сад в шаговой доступности. Остановка и магазины рядом всё под рукой. Тихий двор, не угловая квартира тепло и комфортно. Идеальный вариант для семьи или сдачи в аренду!

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085209540](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



