

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Карла Маркса, 12

Самарская область, Сызрань, улица Карла Маркса, 12

5 100 000 Р

96 226Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Отличное предложение по продаже 3-комнатной квартиры в Центре города! Общая площадь 53,3 кв.м, удобный 1й этаж (при этом есть лоджия!) 9-этажного панельного дома. Квартира не угловая, светлая, тёплая, с косметическим ремонтом, но состояние вполне жилое. На все окна установлены пластиковые стеклопакеты, включая глубокую лоджию с выходом из спальни, смежной с залом, окна выходят на обе стороны дома. Потолки оформлены потолочной плиткой. Напольное покрытие в коридоре, кухне - линолеум. Кухня стандартная для данной планировки 6,6 кв.м., уютненькая. Кухонная мебель останется. Санузел раздельный, что безусловно удобно для семьи. В ванной стены обшиты панелями, потолок также, точечные светильники. Счетчики установлены на всё. Входная дверь деревянная. Прекрасные соседи, подъезд чистый. Двор с оборудованной детской площадкой, утопает в зелени, ухоженные, радующие цветами глаз палисадники у подъездов. Район с широко развитой инфраструктурой, что само собой подразумевает центр! Без преувеличения, всё под рукой! Прямо во дворе дома детский сад, за домом ТЦ Юбилейный, в шаговой доступности лицей, аптеки, мед. учреждения, школа 14, центральный рынок, Церковь, ТЦ Пассаж, Пиццерия, пекарни, банки, почта, аквапарк «Парус», рестораны и кафе, городской пляж, прекрасная прогулочная зона и многое другое ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Галия](#)

Телефон: [+79608232313](tel:+79608232313)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

