Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Ульяновское шоссе, 21

Самарская область, Сызрань, Ульяновское шоссе, 21

3 800 000 Р
80 851Р за м^2

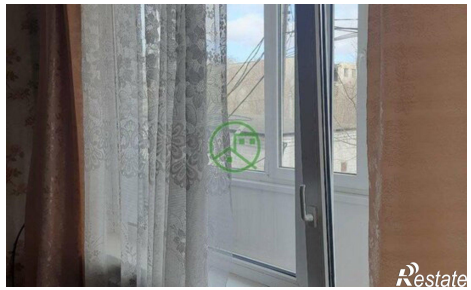
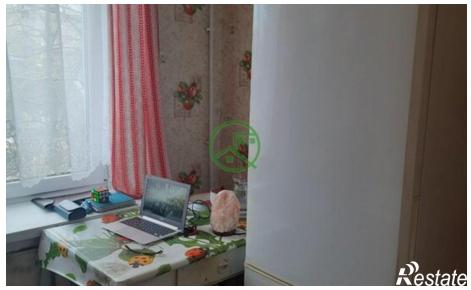
47.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в городе Сызрани, по адресу: Ульяновское шоссе, дом 21. Эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё. Она расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома-«хрущёвки». Общая площадь квартиры составляет 46,8 квадратных метров, из которых 29,6 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 6,3 квадратных метров на кухню. Состояние квартиры хорошее, что даёт возможность новым владельцам сразу же заселиться и начать наслаждаться уютом своего нового дома. Капитальный ремонт прошел в декабре 2024 года. Квартира оснащена современными стеклопакетами, которые обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию. Железная дверь гарантирует безопасность и спокойствие. Пластиковые окна, во всех комнатах. Застеклённый балкон добавляет пространству функциональности и комфорта. Из окон открывается вид во двор, что создаёт ощущение уединения и спокойствия. Также из окон можно полюбоваться красивым видом. Квартира очень теплая - зимой, а летом прохладно, из-за обилия зеленых насаждений. Имеется свой подвал. Очень удобное расположение дома: рядом - завод Тяжмаш, Русский рынок, детский сад и школа, очень много продуктовых магазинов. Дом оборудован центральным отоплением, что гарантирует комфорт в холодное время года. Во дворе есть открытая ...

0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Рамиля

Телефон: +79584164701

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м