

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на проспект Гагарина, 1

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 1

3 499 000 Р

57 361Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3-к квартира в 1-ом микрорайоне Монгоры общей площадью 62,5 кв. м. на 5-ом этаже 5-тиэтажного дома. В доме в 2017 году был произведён капитальный ремонт. В квартире установлены пластиковые окна, заменены батареи и трубы. В двух комнатах - натяжные потолки, выровнены стены, заменена проводка, Санузел совмещён, полы и стены частично выложены плиткой. Балкон застеклен деревянной рамой. По договорённости будущему собственнику остаётся мебель и частично бытовая техника. Развитая инфраструктура: школа #3, два д/сада, медицинский диагностический центр, поликлиника, магазин Пятерочка (круглосуточно), пункты выдачи и т. д. В шаговой доступности лесопарковая зона, детский санаторий Отдых, для взрослых - санаторий Свежесть, детский футбольный центр, кинотеатр Q-cinema, ТЦ Мираж и т.д. Приходите смотреть квартиру! Пишите, звоните! Отвечу на любые интересующие вас вопросы! Торг уместен при осмотре квартиры! Принимаем все виды оплаты! Поможем с одобрением ипотеки! Арт. 101219434

👁 1 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337834108](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.50 кв. м	Площадь комнат	48.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



