Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Щусева улица, 12

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Щусева улица, 12

4 450 000 Р
74 167Р за м^2

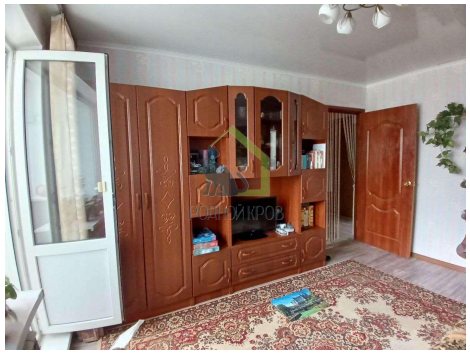
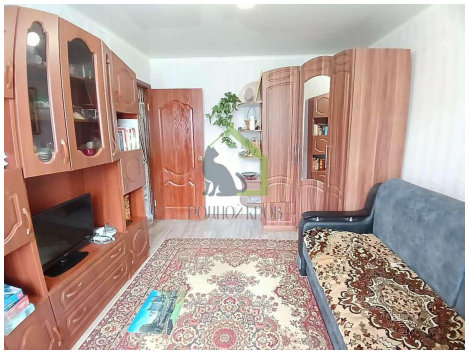
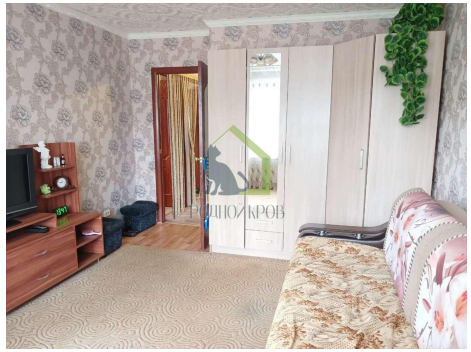
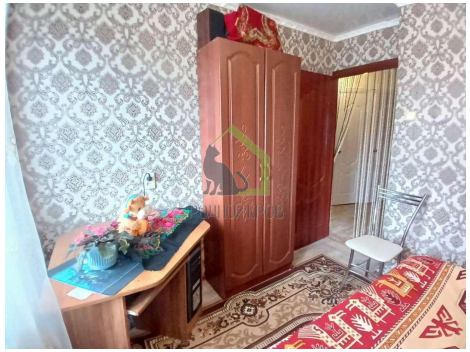
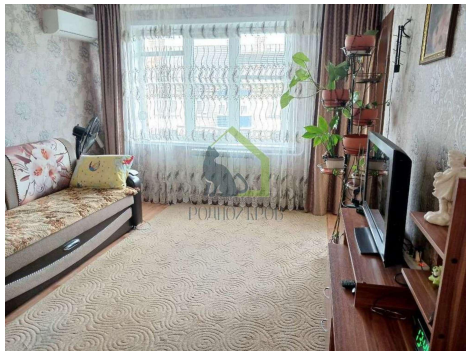
60.00 м^2	44.50 м^2	7.10 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам 4х-комнатнатную квартиру район РМЗ. Возможен обмен на 2-ку в этом же районе. Общая площадь - 60 кв.м, 3 этаж 5-ти этажного панельного дома. Жилая площадь- 44,5кв.м. Квартира угловая, но очень теплая, светлая. Потолки 2.5 м. В доме поменяна крыша и поставлены пластиковые окна в подъезде. В квартире сделан косметический ремонт. Установлены пластиковые стеклопакеты во всей квартире, широкие подоконники. Напольное покрытие- линолеум. Санузел раздельный, стены и пол оформлены пластиковыми панелями. В двух комнатах натяжной потолок. В других оклеены плиткой ПВХ. На балконе установлены пластиковые стеклопакеты. Окна выходят на 2 стороны. Во дворе дома детская и спортивная площадка. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, больница. Остались вопросы звоните. Показ по предварительной договоренности.

0 с 02.07.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: АН Родной кров

Телефон: +79270183431

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	44.50 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет