

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Урицкого улица, 10

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Урицкого улица, 10

4 350 000 Р

84 630Р за м²



51.40 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Отличное предложение по продаже 2-комнатной квартиры в центральной части города, ул.Урицкого 10. Общая площадь 51,4 кв.м, 9-й этаж (выше есть техн. этаж) 9-этажного панельного дома. Квартира улучшенной планировки, не угловая, светлая, тёплая, с косметическим ремонтом, состояние вполне жилое. Комнаты изолированные, зал 18,8 кв.м., спальня 11,9 кв.м. На все окна установлены пластиковые стеклопакеты, включая лоджию с выходом из зала, все окна выходят во двор. Превосходный вид на Волгу, набережную! Потолок в зале и на кухне натяжной, в спальне - обои, в коридоре, санузле - панели с точечными светильниками. Напольное покрытие - линолеум. Преимуществом данной планировки также является большая кухня 9 кв.м., уютная, с хорошей мебелью, которая остаётся новым хозяевам. Санузел отдельный, что безусловно удобно для семьи. Стены, пол выложены кафельной плиткой. Счетчики установлены на всё. Входная дверь металлическая. Хорошие соседи, подъезд чистый. Во дворе оборудованы новая детская и игровая площадки, места для парковки всегда есть. Район с широко развитой инфраструктурой. Ставшая знаменитой и востребованной горожанами новая набережная со смотровой площадкой- прекрасная зона отдыха для прогулок и спорта в любое время года! В шаговой доступности ТЦ Рим, прочие магазины, Вознесенский монастырь ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79270100792](tel:+79270100792)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



