

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Бабушкина, 9

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Бабушкина, 9

5 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города. Общая площадь 44.3 кв.м, комнаты 17.8 и 12.2 кв.м, кухня 6.5 кв.м, санузел совмещенный 3 кв.м., балкон. Высота потолков 2.51 м. Окна выходят на две стороны. Квартира находится на комфортном 3 этаже 5-ти этажного дома 1985 г. постройки. Чистый подъезд. Дополнительно есть подвальное помещение. Квартира очень аккуратная и ухоженная, с классическим интерьером. Газовая колонка гарантирует круглогодичное наличие теплой воды, теплый пол сделает уютными холодные дни, а кондиционер охладит Вас в летнюю жару. Новому собственнику останется мебель и крупная бытовая техника. Заезжай и живи! В пешей доступности лучшие школы и университет, детские сады, поликлиника, центральный рынок, магазины, банки и аптеки. Также, рядом находятся Церковь и местные достопримечательности. Удобная транспортная доступность до различных районов города. Для прогулок и отдыха - парки, театр, культурно-развлекательный центр, кинотеатр, кафе и рестораны. Идеальные документы. 1 взрослый собственник. Перепланировка узаконена. Свободная продажа. Без обременений. Звоните, уважаемые покупатели и коллеги! Приходите на просмотр!

👁 4 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879368571](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



