Купить квартиру за 5 100 000 рублей на 50 лет Октября проспект, 55

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, 50 лет Октября проспект, 55

5 100 000 Р

82 927Р за м^2

61.50 м^2	39.20 м^2	8.40 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Отличное предложение по продаже 3-комнатной квартиры улучшенной планировки в самом центре Монгоры, пр.50 лет Октября 55! Квартира расположена на 8 этаж 9-этажного кирпичного дома с прекрасным видом на ТЦ Монгора! Общая площадь квартиры 61,5 кв.м, все комнаты изолированные, квартира тёплая, есть возможность воплотить самые разные идеи по дизайну, ремонту, планировке и пр. Хороший вариант для семьи с детьми! По планировке: просторный коридор 9,5 кв.м, светлый зал 17,4 кв.м, две комнаты 12,3 и 9,5 кв.м. соответсвенно, кухня 8,4 кв.м. На все окна установлены пластиковые стеклопакеты, включая большую лоджию 5,7 кв. с выходом из зала. Санузел раздельный, что безусловно удобно для семьи, стены, пол выложены плиткой. Счётчик на газ установлен новый в 2024г.до 2036г. Водяные счётчики прошли поверку. Входная дверь металлическая. На площадке 4 квартиры за закрывающейся дверью. Квартира без долгов и обременений. Прекрасные, интеллигентные, дружные соседи, подъезд чистый, установлено видео наблюдение. Двор с оборудованной детской и спортивной площадкой, утопает в зелени, ухоженные, радующие цветами глаз палисадники у подъездов. Парковочные места всегда есть. Большим плюсом является уникальное расположение дома в развитой инфраструктуре с удобной транспортной развязкой. Практически во дворе ...

1 с 23.07.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Азбука жильЯ

Телефон: +79270100792

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	39.20 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		