

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Гоголя, 34

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Гоголя, 34

2 700 000 Р

93 103Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

В продаже уютная однокомнатная квартира в одном из самых востребованных районов города. Расположена на третьем этаже четырехэтажного дома. Дом кирпичный, зимой в квартире очень тепло. Установлены пластиковые стеклопакеты, биметаллические радиаторы, система отопления заменена в рамках капитального ремонта. Установлена газовая колонка, горячая вода круглый год, платежи экономичные. Счетчики на газ, воду, электроэнергию. Балкон застеклен. Окна выходят на тихий зеленый двор с детской площадкой и свободной парковкой. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности поликлиника детская, взрослая, женская консультация, лаборатория Инвитро, д/сад, школа, высшее военное авиационное училище летчиков, политехнический колледж, завод Тяжмаш, рынок, магазины, кафе. Удобная транспортная развязка. Квартира идеально подходит, как для молодых людей, так и людей в возрасте. В этом районе всегда большой спрос на аренду однокомнатных квартир, что позволяет выгодно вложить денежные средства и получать стабильный доход. Квартира свободна от проживания, прописанных нет. Подходит под любой вид оплаты. Быстрый выход на сделку! Просмотр по предварительной договоренности. Звоните! Арт. 111656910

👁 4 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869554778](tel:+79869554778)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



