

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на Гагарина проспект, 23

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Гагарина проспект, 23

3 790 000 Р

90 453Р за м²



41.90 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры составляет 41,9 кв. м. * Квартира имеет изолированную планировку, что обеспечивает удобство и функциональность. * Состояние квартиры хорошее, подготовлена к ремонту, в доме проводился капремонт, все коммуникации, счетчики, заменены. В квартире установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию. Имеется застеклённый балкон. Особенности квартиры: * Из окон открывается вид на тихий двор и улицу, где можно наблюдать за городской жизнью. * Открытая парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Эта квартира станет отличным выбором для молодой семьи или инвесторов, желающих приобрести недвижимость в развитом районе города. В шаговой доступности: Детский сад, школа, ФОК "Надежда", ДК "Горизонт", магазины. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры в Сызрани!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277557299](tel:+79277557299)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.40 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



