Купить квартиру за 2 575 000 рублей на Лазо улица, 33к4

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Лазо улица, 33к4

2 575 000 Р

58 390Р за м^2

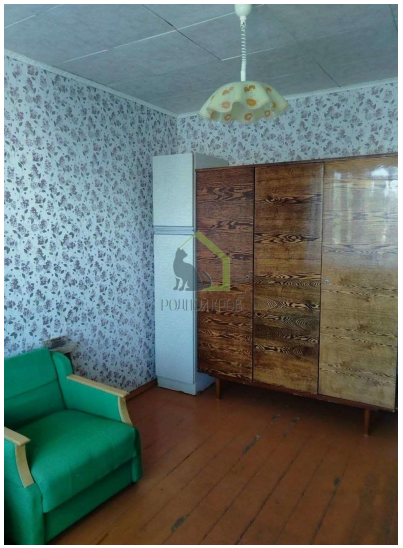
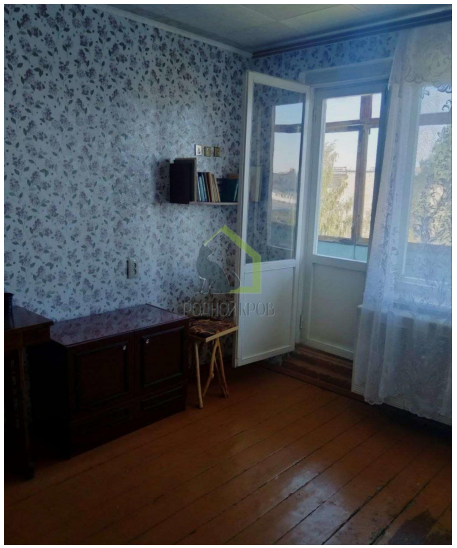
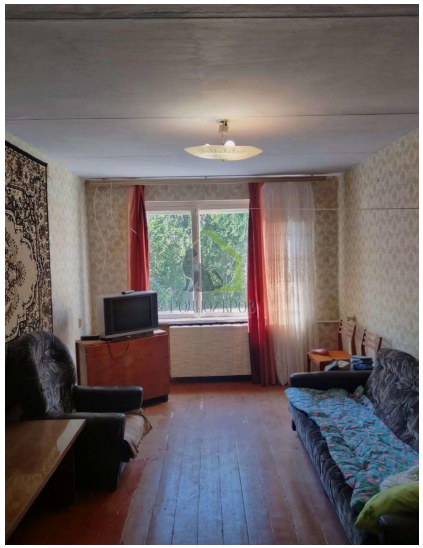
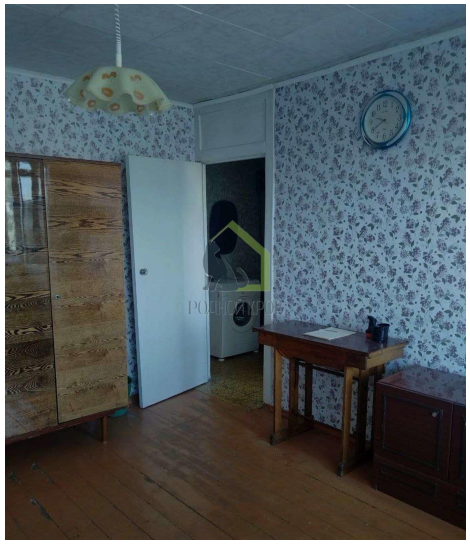
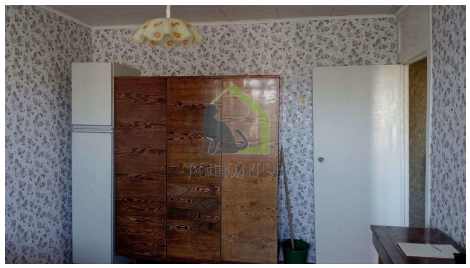
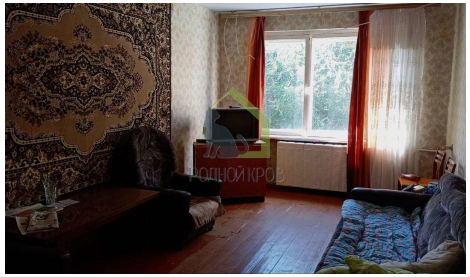
44.10 м^2	29.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира на 5 этаже, по адресу Лазо 33 в Сызрани. Площадью 44,1 м^2 с раздельными комнатами. Дом находится в микрорайоне "образцовская площадка", всего 15 минут езды от центра. Построен в 1978 году, по типу "брежневки". Открытый двор с детской площадкой, для игр. Вокруг растёт много деревьев и имеется птичий вольер. В шаговой доступности больница №2 и на той же территории храм Георгия победоносца, детский сад №19, школа №2, местные магазины, автобусная остановка (в 5 минутах от дома),прогулочные места и спортивные площадки. Сделан косметический ремонт, все коммуникации работают исправно,хорошая шумоизоляция. Санузел раздельный и стоит полноценная ванна. На кухне газовая плитка.Застеклённый балкон, везде целые, деревянные окна. Есть парковочные места во дворе. Соседи общительные и доброжелательные люди,в доме дружелюбная и спокойная атмосфера. Собственник один, обременений никаких нет. По всем вопросам о квартире можно обращаться по номеру 89006696686 (Анастасия). Показы в любое удобное для вас время!

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: АН Родной кров

Телефон: +79006696686

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет