

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Верхнепioniерская улица, 20

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Верхнепioniерская улица, 20

3 400 000 Р

81 146Р за м²



41.90 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продажа квартиры в Сызрани. Предлагается к приобретению двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: Верхнепioniерская улица, дом 20. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 41,90 кв. м. Жилая площадь — 30,00 кв. м. Площадь кухни — 5,9 кв. м. Высота потолков — 2,70 метра. Квартира в доме серии «брежневка», построенном из кирпича. Отопление центральное, есть водонагреватель. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Проведена замена труб и стояков. Планировка квартиры изолированная, обеспечивая комфорт и уединение в каждой комнате. Состояние квартиры требует ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. В квартире есть застеклённый балкон, с которого открывается вид на улицу. Во дворе дома есть открытая парковка, магазин рядом в соседнем доме. В шаговой доступности: театр, администрация, больница, полиция, колледжи, автобусная остановка. Квартира находится в собственности более пяти лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Дополнительные возможности: Приобретение квартиры в ипотеку. Использование материнского капитала. Использование военной ипотеки. Полное сопровождение сделки. Не упустите ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79277557299](tel:+79277557299)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



