

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Кирова, 94

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Кирова, 94

2 650 000 Р

85 484Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Сызрани Адрес: улица Кирова, дом 94. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков составляет 2,55 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры — 30,70 кв. м. * Жилая площадь — 20,00 кв. м. * Площадь кухни — 6,10 кв. м. * Состояние квартиры требует ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. * Санузел совмещенный. Коммуникации: * Отопление центральное. * В доме проведён газ. Дополнительные удобства: * Во дворе дома есть открытая парковка. * В квартире установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. * Из окон открывается вид во двор, где можно насладиться спокойствием и уединением. Финансовые возможности: * Покупка квартиры возможна в ипотеку. * Можно использовать материнский капитал. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Она подойдёт как для одного человека, так и для молодой семьи. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых удобных районов города!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79170125570](tel:+79170125570)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

