

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на проспект Гагарина, 30

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 30

3 800 000 Р

69 091Р за м²



55.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира с потенциалом: создайте дом своей мечты в сердце развитой инфраструктуры! Характеристики квартиры: • 9-этажный панельный дом 1983 года – проверенное временем качество • 3 комнаты, смежно-изолированные – идеально для семьи • Общая площадь 54,9 м² – компактно и функционально • Кухня 7,5 м² – достаточно места для семейных обедов • Требуется ремонт – возможность создать интерьер по своему вкусу Расположение и инфраструктура: • Напротив ФОК Надежда – спорт и здоровый образ жизни рядом с домом • Школа №3 и детский сад №6 в 7 минутах ходьбы – удобно для семей с детьми • Магазины и пункты выдачи заказов поблизости – всё необходимое под рукой • Остановка общественного транспорта рядом – легко добраться в любую точку города • Стоянка для автомобиля – решение проблемы с парковкой • Детская площадка – место для игр и общения детей Технические особенности: • Новый лифт – комфорт и безопасность передвижения • Панельный дом – хорошая шумоизоляция и теплосбережение Юридическая чистота: • Один взрослый собственник – простая и быстрая сделка • Подходит под все виды оплаты(ипотека, материнский капитал, сертификаты), без долгов и обременений. Эта квартира – отличный вариант для тех, кто ищет просторное жилье в районе ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Кузнецова Елена](#)

Телефон: [+79584164190](tel:+79584164190)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

