

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на пр-кт Гагарина, 30

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, пр-кт Гагарина, 30

3 800 000 Р

70 370Р за м²



54.00 м²

Общая

37.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира с потенциалом: создайте дом своей мечты в сердце развитой инфраструктуры! Характеристики квартиры: • 9-этажный панельный дом 1983 года проверенное временем качество • 3 комнаты, смежно-изолированные идеально для семьи • Общая площадь 54,9 м² компактно и функционально • Кухня 7,5 м² достаточно места для семейных обедов • Требуется ремонт возможность создать интерьер по своему вкусу Расположение и инфраструктура: • Напротив ФОК Надежда спорт и здоровый образ жизни рядом с домом • Школа 3 и детский сад 6 в 7 минутах ходьбы удобно для семей с детьми • Магазины и пункты выдачи заказов поблизости всё необходимое под рукой • Остановка общественного транспорта рядом легко добраться в любую точку города • Стоянка для автомобиля решение проблемы с парковкой • Детская площадка место для игр и общения детей Технические особенности: • Новый лифт комфорт и безопасность передвижения • Панельный дом хорошая шумоизоляция и теплосбережение Юридическая чистота: • Один взрослый собственник простая и быстрая сделка • Подходит под все виды оплаты(ипотека, материнский капитал, сертификаты), без долгов и обременений. Эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет просторное жилье в районе с развитой инфраструктурой и готов вложиться ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861242015](tel:+79861242015)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.20 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



