

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Астраханская улица, 33

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Астраханская улица, 33

3 200 000 Р

73 903Р за м²



43.30 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Срочно продается светлая двухкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома 1972 года постройки, общей площадью 43,3 квадратных метра в районе школы №2. Вход в квартиру начинается с коридора, в коридоре развилка ведет в ванную с совмещенным санузлом, в которой был сделан полноценный ремонт, что является огромным плюсом для будущего собственника; далее можно пройти в гостиную комнату, в спальню и в зону кухни. В доме был сделан капитальный ремонт, в квартире залиты полы везде, кроме гостиной. В квартире все окна пластиковые, балкон - стеклопакеты. Окна ведут на двор. В шаговой доступности школа, городская больница, церковь, ТЦ Образцовый, автосервис. На данный момент в квартире ведется подготовка к переезду. Разумный торг уместен. По любым вопросам пишите и звоните, можем организовать показ в любое удобное время по согласованию. Ждем обратной связи!

👁 1 с 24.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [АН Родной кров](#)

Телефон: [+79023397911](tel:+79023397911)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

