

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Московская улица, 4

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Московская улица, 4

3 750 000 Р

60 484Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 62 кв.м в сталинском доме в центре Сызрани Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё с потенциалом для воплощения своих дизайнерских идей! --- Ключевые преимущества: · Простор и высота потолков 3 м — светлая и воздушная атмосфера, характерная для сталинских домов. · Изолированные комнаты — идеально для семьи или тех, кто ценит уединение. · Выгодное расположение — центр города, рядом остановка «Московская», магазины, кафе и вся необходимая инфраструктура. · Дополнительные удобства — собственный балкон и подвальное помещение для хранения вещей. · Уютный двор — детская площадка, открытая парковка, зелёная территория. --- Характеристики: · Общая площадь: 62 кв.м · Кухня: 8 кв.м · Этаж: 3 из 4 · Санузел: раздельный · Коммуникации: центральное отопление, газ · Год постройки дома: 1958 · Состояние: требуется ремонт — идеальный вариант для создания интерьера своей мечты! --- Район: Квартира находится на улице Московской, в шаговой доступности от остановки «Московская». Рядом есть автовокзал, пляж, парки и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. --- Цена: 3 750 000 рублей Возможен торг для серьёзных покупателей! --- Звоните, чтобы ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [АН Родной кров](#)

Телефон: [+79006696686](tel:+79006696686)

## Характеристики

|                   |                |                       |             |
|-------------------|----------------|-----------------------|-------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома              | кирпичный   |
| Этаж              | 3              | Этажей всего          | 4           |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона       | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая         | 45.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м     | Отделка               | без отделки |
| Вид из окон       | на улицу       | Наличие мусоропровода | нет         |

