

Купить студию за 2 730 000 рублей на Космонавтов проспект, 4

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Космонавтов проспект, 4

2 730 000 Р

97 500Р за м²



28.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Уникальное предложение по привлекательной цене! - продаётся комфортная 1-комнатная квартира - студия общей площадью 28,0 кв.м на 1 этаже 9-этажного панельного дома, расположенного во втором микрорайоне Монгоры, пр. Космонавтов, 4. Квартира не угловая, очень тёплая, с хорошим, современным ремонтом, стильненько и очень уютно! На все окна установлены качественные пластиковые стеклопакеты. Окна выходят на обратную сторону дома с видом на ФОК Надежда. Потолки натяжные, напольное покрытие линолеум. На кухня фартук выложен белой плиткой. Кухонная мебель остаётся. Санузел совмещённый, стены, пол в плитке, сантехника в безупречном состоянии. Заменены все трубы, включая канализационную. Приборы учёта установлены на воду. Новая металлическая входная дверь. Заведён интернет -Дом.ру. Квартира идеальна, как молодой семье, так и в коммерческих целях, под бизнес. Чистый подъезд, хорошие, спокойные соседи, на площадке две квартиры, прекрасный зелёный двор с оборудованной детской площадкой. Достаточно парковочных мест. Район с широко развитой инфраструктурой, достаточно востребован горожанами. Прямо во дворе дома детский сад, за домом ФОК Надежда, в шаговой доступности школа №4, школа №3, ДК Горизонт, рынок, множество разных магазинов, аптеки, остановки общественного транспорта на все направления ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Азбука жилья](#)

Телефон: [+79270100792](tel:+79270100792)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		



