

Купить квартиру за 2 680 000 рублей на проспект Гагарина, 1

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 1

2 680 000 Р

86 452Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам однокомнатную квартиру, расположенную в районе с развитой инфраструктурой. Квартира находится на 4-м этаже 5-ти этажного панельного дома. Год постройки дома 1969. Дом после капитального ремонта. В квартире косметический ремонт: -заменены трубы горячей и холодной воды; -счётчики на горячую и холодную воду; -заменены окна на качественные стеклопакеты; -радиаторы отопления биметаллические; -все стояки отопления, горячего и холодного водоснабжения заменены на полипропилен; -канализационный стояк и канализационные трубы заменены на пластик. Входная дверь металлическая. Во дворе дома современная детская площадка В шаговой доступности: -дет.сады 60 Аленький цветочек, 6 Елочка; -школа 3 и 4; -ФОК Надежда с бассейном; -поликлиника 1 (ул.Солнечная); - Центральная городская больница; -ТЦ Мираж; -Кинотеатр Q-Cinema (несколько залов с удобными креслами); -Фитнес-клуб Актив с бассейном (обширная программа занятий на любой вкус и возраст); -Магазины Магнит, Пятёрочка, Миндаль, Радуга, Фабрика Качества; -ДК Горизонт (прекрасное место в жаркое время года - фонтаны); -Сбербанк; -Отделение Почты России 446022; -Аптеки - Вита и Аптека Плюс; -лес массив Монастырская гора (прекрасная возможность заниматься спортом на свежем воздухе). Долгов и обременений нет. Документы готовы к сделке. Торг. Номер ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178236233](tel:+79178236233)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

