

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Механическая улица, 8

Самарская область, Сызрань, Механическая улица, 8

3 600 000 Р

46 154Р за м²



78.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

В продаже просторная 4-х комнатная квартира, расположенная в тихом спокойном районе города 1979 года постройки. Общая площадь 78,6 м2, просторная кухня -15,8 м2. Дом на 4 хозяина, у каждого свой отдельный вход. По цене квартиры вы фактически приобретаете домовладение с собственным благоустроенным, двором, баней, гаражом и огородом. В квартире полностью заменена электропроводка, установлены пластиковые стеклопакеты, новая входная металлическая дверь. Отопление и водоснабжение центральное. Канализация(бетонированная выгребная яма глубиной более 5 м.) Вся мебель остается новому собственнику, в качестве приятного бонуса. Почва очень плодородная, растут кустарники, ягоды, цветы, имеется теплица 3,5 м длиной. Из надворных построек - баня, душ, уличный туалет, металлический гараж, сарай. Двор забетонирован. Один взрослый собственник. Юридическая проверка объекта, помощь в одобрении ипотеки. Оперативно организую показ. Торг присутствует при осмотре. На все интересующие вопросы ответит специалист по недвижимости Елена Кузнецова. Звоните!! Арт. 106187796

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861242015](tel:+79861242015)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	47.10 кв. м
Площадь комнат	18.40 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

