

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Лазо, 26

Самарская область, Сызрань, улица Лазо, 26

3 550 000 Р

88 750Р за м²



40.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в востребованном районе города на Образцовой площадке. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, не угловая и очень тёплая. Общая площадь квартиры — 40,6 кв.м., две отдельные жилые комнаты - 17,4 и 11,2 кв.м., кухня — 7,2 кв.м. Квартира в прекрасном состоянии, не требует дополнительных вложений, так как в квартире произведён капитальный ремонт, с заменой электропроводки, отопительной системы и радиаторов, системы канализации и сантехники, телевизионный кабель вмонтирован в стену и выведен в розетки. Во всех комнатах новые окна-стеклопакеты, натяжные потолки, износостойкий линолеум, дорогостоящие обои. В санузле и в ванной комнате современная кафельная плитка по дизайнерскому проекту, на полу керамическая плитка. Все межкомнатные двери, а также входная дверь заменены на новые и дорогостоящие. Встроенный кухонный гарнитур изготовлен по оригинальному дизайну. Часть мебели, по договорённости с покупателем остаётся! Установлены счетчики на ХВС, ГСВ, газ, в доме умный счетчик на электричество. Окна квартиры выходят на две стороны дома, на север и юг. Чистый, отремонтированный в 2023 году подъезд, с широкими лестничными проёмами, с новыми пластиковыми окнами, имеется домофон. Двор дома очень тихий и уютный, утопает ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869500938](tel:+79869500938)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

