

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Шмидта, 2

Самарская область, Сызрань, улица Шмидта, 2

4 950 000 Р

65 132Р за м²



76.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в районе Шанхай . Общая площадь 76.7 кв.м., жилая 44 кв.м., на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома, по адресу: ул. Шмидта д. 2 Год постройки дома 1980. Комнаты просторные, изолированные (зал - 17,3 кв.м, спальни - 13,1кв.м., 13,6кв.м., кухня - 12,5 кв.м., санузел 6.2 кв.м.). В квартире выполнен свежий косметический ремонт 2021 года: Потолки - натяжные. Стены - выровнены под покраску поклеены обои. Напольное покрытие линолеум. Новая электрика и сантехника. Санузел совмещённый, выложен плиткой, сделан тёплый электрический пол Новая электрика и сантехника. По всей квартире установлены качественные стеклопакеты. Лоджия - застеклена и утеплена. Входная металлическая дверь. Установлены счетчики на все коммуникации. Централизованное отопление и горячее водоснабжение (дополнительно установлено два электрических водонагревателя). Новым собственникам квартиры остается в подарок: Кухонный гарнитур с встраиваемым духовым шкафом (Samsung), вытяжкой(Haier) и индукционной варочной поверхностью (Haier), кондиционер, прихожая и встроенный шкаф. В шаговой доступности: - Музыкальная школа 3; -ТЦ Шанхай - Детские сады 29, 1; -ГБОУ СОШ 5; -Самарский государственный экономический университет; - Почта России (отделение 446022); - Аптеки, продуктовые магазины ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874519348](tel:+79874519348)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



