

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Комарова, 4

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Комарова, 4

3 400 000 Р

75 556Р за м<sup>2</sup>

45.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

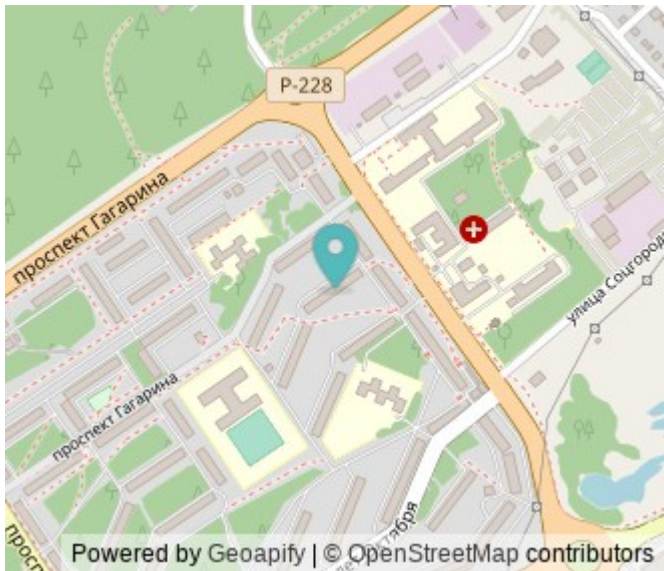
Этаж

Продается двухкомнатная квартира с линейной планировкой - окна выходят на одну сторону во двор. Состояние жилое. Потолки натяжные, на окнах пластиковые стеклопакеты. В квартире произведен косметический ремонт. Санузел совмещен. Перепланировка согласована. Продавец оставляет всю мебель в квартире. Входная дверь двойная. Балкон не застеклен. В доме произведена замена крыши на профлист. В шаговой доступности продуктовые магазины, остановка общественного транспорта, школа, детсад, поликлиника и горбольница. Рядом находится лесопарковая зона , где можно совершать прогулки. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879757153](tel:+79879757153)



## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 31.90 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

