

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 18

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, ул Фридриха Энгельса, 18

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 2х комнатная квартира, расположенная в центре города, на комфортном втором этаже девятиэтажного блочного дома. Общая площадь 43,9 м2, кухня 7,3 м2. Дом построен в 1981 году, оборудован пассажирским лифтом. В квартире сделан косметический ремонт. Потолки натяжные, на полу линолеум, стены на кухне и в ванной комнате выложены плиткой. Изолированные комнаты, обеспечивают комфорт для проживания семьи с детьми. Балкон застеклен и отделан под ключ. Санузел совмещенный. Во дворе дома обустроена детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для вашего автомобиля. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, ж.д. вокзал и автовокзал, рынок, магазины: пятёрочка, магнит; аптеки, остановка общественного транспорта, откуда можно уехать во все районы города. Подъезд чистый, ухоженный. Соседи спокойные не конфликтные. Документы готовы к сделке, обременений нет, 1 взрослый собственник. Продажа с альтернативной покупкой. Торг уместен при осмотре. На все интересующие вопросы ответит специалист по недвижимости Кузнецова Елена. Звоните! Арт. 126018622

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198130683](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



