

Купить производственную площадь за 270 000 000 рублей на Речная улица, 56

Самарская область, Городской округ Сызрань, Сызрань, Речная улица, 56

270 000 000 Р

238 053Р за м<sup>2</sup>



1134.20 м<sup>2</sup>

Общая

Общая площадь земельного участка: 1,2 Га + строения Общая стоимость: 270 000 000 руб. Продается уникальный в Поволжье объект «Сызранский рыбный комбинат». Объект расположен по адресу: Самарская область, Сызранский район, в районе с. Новая Рачейка, Прибрежная зона, 1, участок 2. Данное предприятие представляет собой полностью замкнутый цикл реализации рыбы: от вылова, обработки и приготовления, до точек реализации. Данный объект уникален по своему формату и аналогов ему в Поволжье нет. Предприятие состоит из: 1. Земельного участка общей площадью 1,2 Га со своей прибрежной зоной 2. Капитальных строений: основное здание это производственный цех на 1134,2 кв.м. и несколько вспомогательных строений, включая административное здание. производственных цехов кв.м. Подведены все коммуникации: газ, электроэнергия (400 кВт от своей подстанции, канализация (выгребная), вода (скважина). Так же, установлена система очистки воды 3. Предприятие полностью укомплектовано необходимым оборудованием: холодильные камеры, камера шоковой заморозки, коптильни, вакууматорами, экструдер и т.д. 4. 4 судна для вылова и транспортировки рыбы: 4.1. «Промысловый-4» Проект 716БУ, тип МСТБ-150 4.2 «Промысловый-3» Проект 716БУ, тип МСТБ-150 4.3 «ПТР-5» Проект 1655, тип ПТР-5 4.4 «Альбатрос» Проект 1655 ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79649864199](tel:+79649864199)

## Характеристики

Этажей всего 1

