

Купить помещение свободного назначения за 7 499 030 рублей на проспект 50 лет Октября, 58

Самарская область, Сызрань, проспект 50 лет Октября, 58

7 499 030 Р

138 871Р за м²



54.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Арт. 109755033 Продаётся уютное коммерческое помещение площадью 54 квадратных метра, идеально подходящее для салона красоты, косметологического кабинета, студии маникюра или массажа. Расположение: Помещение находится в проходном месте, на первом этаже жилого дома с отдельным входом. Рядом остановки общественного транспорта, развитая инфраструктура, удобный подъезд. Так же официально по документам есть 10 парковочных мест. Характеристики помещения: Общая площадь: 54 м² Отдельный вход с улицы Большие окна идеально для рекламы. Удобная планировка: зона ресепшена, кабинеты (или возможность перепланировки) Санузел в помещении. Небольшое помещение для отдыха персонала. Все необходимые коммуникации: вода, электричество, вентиляция Дополнительно: Помещение в хорошем состоянии. Низкие коммунальные платежи. Подходит под любой вид деятельности в сфере услуг. Быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для открытия собственного бизнеса или выгодной инвестиции в коммерческую недвижимость! Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179661637](tel:+79179661637)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

